

REGLEMENT URGENTIECOMMISSIE WOONPALET

Artikel 1 Begripsbepalingen

In dit reglement wordt verstaan onder:

- a. Woonpalet : Woningcorporatie Woonpalet.
- b. Urgentietoekenning : de aanvrager ontvangt éénmalig een passend woningaanbod omdat er dringend behoefte is aan woonruimte.
- c. Urgentiereglement Woonpalet : het reglement waarin de grondslagen en voorwaarden zijn benoemd voor het kunnen verkrijgen van urgentie op basis van sociaal of in het geval van het verlenen of ontvangen van mantelzorg.

Artikel 2 Taak van de urgentiecommissie

1. De urgentiecommissie heeft tot taak het beoordelen van en beslissen over aanvragen tot het verkrijgen van een urgentietoekenning. Het gaat daarbij om het toekennen van urgentie op basis van het urgentiereglement van Woonpalet.
2. De urgentiecommissie handelt hierbij in opdracht van de directie van Woonpalet.

Artikel 3 Samenstelling en benoeming van de urgentiecommissie

1. De urgentiecommissie wordt gevormd door medewerkers van Woonpalet en bestaat uit een voorzitter en twee leden. Zij doen hun werk voor de commissie naast hun gewone dagelijkse werkzaamheden en ontvangen hiervoor geen extra vergoeding.
2. De voorzitter en de leden van de urgentiecommissie worden benoemd, ontheven en geschorst uit deze rol door directie van Woonpalet.
3. De voorzitter stelt een secretaris binnen de urgentiecommissie aan.
4. De voorzitter en de leden van de urgentiecommissie worden benoemd voor een periode van ten hoogste drie jaar, en kunnen aansluitend worden herbenoemd voor een periode van drie jaar.
5. Het lidmaatschap van de urgentiecommissie eindigt:
 - a. Na het verstrijken van de benoemingsperiode, tenzij er sprake is van herbenoeming zoals bedoeld in het vorige lid.
 - b. Tussentijds op eigen verzoek. Dit verzoek wordt schriftelijk meegedeeld aan de directie van Woonpalet. Daarbij geeft de medewerker aan wat de reden is van het verzoek en per welke datum hij/zij wenst te stoppen met de werkzaamheden voor de urgentiecommissie.
 - c. Tussentijds bij besluit van de directie van Woonpalet. Dit besluit wordt schriftelijk meegedeeld. Daarbij geeft de directie aan wat de reden van het besluit is en per welke datum de beëindiging van de benoeming ingaat.
 - d. Bij beëindiging van het dienstverband.
6. De aftredende of ontslagnemende voorzitter of leden blijven - behoudens de situatie zoals genoemd in artikel 3, lid 4d - hun functie vervullen totdat in hun opvolging is voorzien.
7. Door het secretariaat van de commissie wordt een rooster van aftreden opgesteld en bijgehouden. Het rooster wordt zodanig opgesteld dat de continuïteit in de werkzaamheden van de commissie gewaarborgd is.

Artikel 4 Voorwaarden voor benoeming

Voor de benoeming tot voorzitter of lid van de urgentiecommissie gelden de volgende voorwaarden:

- a. De medewerker heeft een vast dienstverband.
- b. De twee leden en/of voorzitter zijn niet werkzaam binnen hetzelfde team.

c. Medewerkers van de teams die betrokken zijn bij het proces van het aanvragen van urgentie kunnen geen lid worden van de urgentiecommissie. Dit betreffen de woonconsulenten.

d. De voorzitter is een medewerker met minimaal HBO niveau.

De directie van Woonpalet kan gemotiveerd afwijken van deze voorwaarden.

Artikel 5 Taken en verantwoordelijkheden van de voorzitter en leden

1. De voorzitter en leden zijn verantwoordelijk voor een goede voorbereiding van de zittingen.
2. Zij vervullen hun taak objectief en zonder vooringenomenheid. De voorzitter en/of de leden nemen geen deel aan de behandeling van een aanvraag indien daarbij hun onpartijdigheid in het geding kan zijn.
3. De voorzitter is daarnaast verantwoordelijk voor:
 - a. het leiden van de vergaderingen en goed functioneren van de urgentiecommissie;
 - b. de algehele kwaliteit van de werkzaamheden van de commissie;

Artikel 6 Werkwijze urgentiecommissie

1. De urgentiecommissie vergadert één keer per twee weken. De voorzitter kan een andere vergaderfrequentie bepalen indien dit gelet op het aantal aanvragen en/of behandelingstermijn nodig blijkt te zijn.
2. De besluitvorming vindt plaats door meerderheid van stemmen. De voorzitter en twee leden hebben allen één stem.
3. Bij afwezigheid van één lid gaat vergadering van de urgentiecommissie wel door. Besluitvorming vindt dan plaats door unanimiteit van stemmen. Bij verschil van inzicht beslist de directie van Woonpalet.
4. Bij afwezigheid van de voorzitter en/of twee leden van de urgentiecommissie kan de urgentiecommissie geen besluiten nemen.
5. De commissie kan besluiten om over een aanvraag bij een extern deskundige advies in te winnen.
6. De aanvragen worden verzameld door de woonconsulenten van Woonpalet. Zij zullen volledige aanvragen doorzenden naar de secretaris van de urgentiecommissie.
7. De secretaris zendt minimaal drie dagen voor de zittingsdatum de agenda, de te behandelen urgentieaanvragen en alle overige stukken aan de leden.
8. De urgentiecommissie besluit uiterlijk binnen vier weken na indiening van de aanvraag of een urgentieverklaring zal worden verleend.
9. De secretaris maakt van de vergadering een besluitenlijst, inclusief de reden van toekenning of afwijzen van de aanvraag.
10. Het besluit van de urgentiecommissie bevat de reden(en) die tot toekenning of afwijzing van de urgentieverklaring leidt en wordt schriftelijk kenbaar gemaakt aan de aanvrager en de afdeling Wonen.
11. De urgentiecommissie legt jaarlijks achteraf verantwoording af aan de directie over het afgelopen kalenderjaar.

Artikel 7 Waarborgen privacy

1. De vergaderingen van de urgentiecommissie zijn besloten.
2. De voorzitter en de leden van de urgentiecommissie, alsmede de secretaris zijn verplicht tot geheimhouding van de inhoud van de urgentieaanvragen.
3. De secretaris bewaart de afgewezen urgentieaanvragen tot na de accountantscontrole van het betreffende jaar. Na afloop van deze periode wordt de urgentieaanvraag -zowel fysiek als digitaal- vernietigd.

Artikel 8 Slotbepalingen

1. Dit reglement treedt in werking op 1 januari 2022 voor onbepaalde tijd.
2. Dit reglement kan worden aangehaald als Reglement Urgentiecommissie Woonpalet.
3. In alle gevallen waarin dit reglement niet voorziet, beslist de directie van Woonpalet.

Zeewolde, januari 2022